



Asunción, 12 de setiembre de 2025

Señores
Municipalidad de San Lorenzo
U.O.C

Con la presente nota, quien suscribe OSCAR MOREL OSES propietario de la empresa unipersonal Ing. OSCAR MOREL OSES, con RUC 738.525-0 en base a la Res. DNCP Nº 454/2024, consigno los precios de referencia de los Items solicitados mediante el correo electrónico recibido en fecha 11 de setiembre del 2025 para el proyecto denominado "RENOVACION DEL PARQUE INFANTIL Y CAMINEROS DE LA PLAZA MARCELINA INSFRAN", entendiendo que los precios son acorde a mis beneficios particulares, pudiendo generar cambios a futuro, por la tendencia de diversos factores económicos, internos y externos, entendiéndose no estoy obligado a mantener mis precios conforme, a que tengo plena libertad de ofertar, considerando diversos factores como el precio de la oferta (Ganancia, Costo operativo, Infraestructura, Gestiones referentes al proceso constructivo, Variaciones en la forma de pago, plazos de entrega). Los factores ponderados se traducirán en la medida de lo posible, en términos monetarios y deberá incluir el transporte, estiba y desestiba y demás servicios/bienes conexos hasta la entrega, teniendo en cuenta las características y funciones de los servicios que deben cumplir mínimamente lo requerido.

Table with 6 columns: Item, Descripción, Unidad, Cantidad, Precio Referencial, Precio Total. It lists various construction items for a park renovation project, including infrastructure, paving, and electrical work.

Signature of Oscar Morel Oses
OSCAR MOREL OSES
Ingeniero Civil



PLANILLA DE PRESUPUESTO					
UBICACIÓN: PLAZA MARCELINA INSFRAN - SAN LORENZO					
Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Referencial	Precio Total
23	Provisión y colocación de caños electroductos PEAD de 2"	ml	415,65	8.500	3.533.025
24	Provisión y colocación de electroducto de para reflectores	ml	112,95	6.000	677.700
25	Provisión e instalación de conductor de CU desnudo de 16 mm <sup>2</sup>	ml	20,00	40.000	800.000
26	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo vela, según detalles	und	11,00	2.400.000	26.400.000
27	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo L, según detalles	und	4,00	3.400.000	13.600.000
28	Provisión y colocación de reflectores de 20W en copa de árboles	und	6,00	140.000	840.000
29	Construcción de registros eléctricos de inspección 0,30 x 0,30 m	und	18,00	280.000	5.040.000
ÁREA DE JUEGOS					
30	Relleno con arena lavada 10cm, área de juegos	m <sup>3</sup>	35,44	80.000	2.835.200
JUEGOS INFANTILES					
31	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 4 torres	und	1,00	165.000.000	165.000.000
32	Provisión y colocación de hamaca triple inclusiva	und	1,00	20.000.000	20.000.000
33	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 2 torres	und	1,00	37.000.000	37.000.000
ÁREAS VERDES					
34	Provisión y ejecución de jardín con cubresuelo y abono, variedad palo de agua o dracena rastrera	m <sup>2</sup>	159,70	35.000	5.589.500
MOBILIARIO URBANO					
35	Provisión y colocación de basurero de hormigón prefabricado, diámetro 60 cm, según detalles	und	6,00	885.000	5.310.000
36	Provisión y colocación de banco de plaza sin respaldo 1,60 m, incluye anclaje	und	13,00	2.000.000	26.000.000
DESAGÜE PLUVIAL					
37	Cañería enterrada para desagüe pluvial de 150 mm	ml	19,21	100.000	1.921.000
LIMPIEZA FINAL DE OBRA					
38	Limpieza final del área de intervención	m <sup>2</sup>	1.275,80	4.000	5.103.200
TOTAL Gs					568.658.175

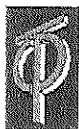
  
OSCAR MOREL OSES  
Ingeniero Civil



PLANILLA DE PRESUPUESTO

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Referencial	Precio Total
<b>INFRAESTRUCTURA PROVISORIA</b>					
1	Provisión y colocación de cartel de obra	un	1,00	1.850.000	1.850.000
<b>CAMINEROS</b>					
2	Replanteo y marcación	m2	1.275,80	3.550	4.529.090
3	Relleno y compactación, incluye acarreo	m3	76,75	52.000	3.991.000
4	Provisión y colocación de cordón prefabricado de hormigón armado de 0,30 x 0,40 x 0,10 m	ml	235,77	67.250	15.855.533
5	Provisión y colocación de piso paver tipo rectangular de 0,20 m x 0,10 m x 0,06 m colores combinados con base estabilizada de 10 cm y subrasante de 20 cm	m2	483,96	233.000	112.762.680
6	Provisión y colocación de paver táctil de alorja y avance pigmentado color a definir, según detalle.	m2	20,40	297.500	6.069.000
7	Escaleras y rampas de hormigón armado en accesos	m3	0,20	1.850.000	370.000
8	Muro de hormigón armado de 0,15 m, incluye fundación	m3	10,15	1.850.000	18.777.500
9	Provisión y colocación de revestimiento con adoquín de piedra de granito 0,10 x 0,10 x 0,10 m de color gris	m2	90,80	210.500	19.113.400
10	Base de hormigón pobre para canal pluvial abierto y alisada de terminación, e.: 0,10m	m2	13,81	114.500	1.581.245
11	Canal pluvial con rejilla de hormigón prefabricado de 0,30 m (incluye canal de hormigón)	ml	21,42	579.000	12.402.180
12	Cordón in situ de H <sup>2</sup> A, h: altura variable	m3	9,67	1.850.000	17.889.500
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN</b>					
13	Pilastra de mampostería de 0,60x0,60 m, revocado a 1 capa, altura 1,70 m, incluye cimbrado de PBC	und	1,00	678.000	678.000
14	Puesto trifásico con acometida de 3 m y limitadora hasta 45 A	und	1,00	2.660.000	2.660.000
15	Elaboración de sistema de puesta a tierra	und	1,00	3.815.000	3.815.000
16	Construcción de registros eléctricos de inspección 40x40x70 cm	und	1,00	361.680	361.680
17	Provisión y colocación de tablero principal	und	1,00	657.800	657.800
18	Provisión e instalación de disyuntor diferencial 4P 40A en el tablero principal	und	1,00	360.000	360.000
19	Provisión e instalación de interruptor trifásico 32A, incluye caja precintable e interconexión entre instalación existente en cancha grande y el tablero principal	und	1,00	780.000	780.000
20	Excavación de fosa para instalación eléctrica, posterior relleno y compactación	m3	33,25	170.000	5.652.500
21	Provisión e instalación de conductor tipo NYY 2 x 2 mm2	ml	415,65	11.550	4.800.758
22	Provisión e instalación de conductor verde 1 x 2 mm2 para toma a tierra de circuitos y elementos necesarios	ml	415,65	6.400	2.660.160
23	Provisión y colocación de caños electroductos PEAD de 2"	ml	415,65	7.550	3.138.158
24	Provisión y colocación de electroducto de para reflectores	ml	112,95	5.000	564.750
25	Provisión e instalación de conductor de CU desnudo de 16 mm2	ml	20,00	36.000	720.000
26	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo vela, según detalles	und	11,00	2.400.000	26.400.000
27	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo L, según detalles	und	4,00	3.300.000	13.200.000
28	Provisión y colocación de reflectores de 20W en copa de árboles	und	6,00	140.000	840.000
29	Construcción de registros eléctricos de inspección 0,30 x 0,30 m	und	18,00	265.000	4.770.000
<b>ÁREA DE JUEGOS</b>					
30	Relleno con arena lavada 10cm, área de juegos	m3	35,44	76.580	2.713.995
<b>JUEGOS INFANTILES</b>					
31	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 4 torres	und	1,00	162.590.000	162.590.000
32	Provisión y colocación de hamaca triple inclusiva	und	1,00	19.000.000	19.000.000
33	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 2 torres	und	1,00	37.500.000	37.500.000
<b>ÁREAS VERDES</b>					
34	Provisión y ejecución de jardín con cubresuelo y abono, variedad palo de agua o dracena rastrera	m2	159,70	32.500	5.190.250
<b>MOBILIARIO URBANO</b>					
35	Provisión y colocación de basurero de hormigón prefabricado, diámetro 60 cm, según detalles	und	6,00	850.000	5.100.000
36	Provisión y colocación de banco de plaza sin respaldo 1,60 m, incluye anclaje	und	13,00	1.955.900	25.426.700
<b>DESAGÜE PLUVIAL</b>					
37	Cañería enterrada para desagüe pluvial de 150 mm	ml	19,21	115.000	2.209.150
<b>LIMPIEZA FINAL DE OBRA</b>					
38	Limpieza final del área de intervención	m2	1.275,80	3.700	4.720.460
<b>TOTAL Gs</b>					<b>551.700.488</b>

Arq. Luis Alberto Guida  
Propietario  
**GUIDA**  
CONSTRUCCIONES CIVILES  
Réc: 1252443 - 3




Víctor Cáceres 409 c/Pindó - Telf. 0961988675 - 0972518320  
E-mail: pereirathalmann@hotmail.com  
San Lorenzo - Paraguay

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Referencial	Precio Total
<b>INFRAESTRUCTURA PROVISORIA</b>					
1	Provisión y colocación de cartel de obra	un	1,00	1.881.131	1.881.131
<b>CAMINEROS</b>					
2	Replanteo y marcación	m2	1.275,80	3.600	4.592.880
3	Relleno y compactación. incluye acarreo	m3	76,75	52.800	4.052.400
4	Provisión y colocación de cordón prefabricado de hormigón armado de 0,30 x 0,40 x 0,10 m	ml	255,77	68.224	16.085.114
5	Provisión y colocación de piso paver tipo rectangular de 0,20 m x 0,10 m x 0,06 m colores combinados con base estabilizada de 10 cm y subrasante de 20 cm	m2	483,96	231.553	112.062.148
6	Provisión y colocación de paver táctil de alerta y avance pigmentado color a definir, según detalle.	m2	20,40	298.109	6.081.419
7	Escaleras y rampas de hormigón armado en accesos	m3	0,20	1.800.000	360.000
8	Muro de hormigón armado de 0,15 m, incluye fundación	m3	10,15	1.800.000	18.270.000
9	Provisión y colocación de revestimiento con adoquín de piedra de granito 0,10 x 0,10 x 0,10 m de color gris	m2	90,80	212.914	19.332.632
10	Base de hormigón pobre para canal pluvial abierto y alisada de terminación, e.: 0,10m	m2	13,81	115.272	1.591.906
11	Canal pluvial con rejilla de hormigón prefabricado de 0,30 m (incluye canal de hormigón)	ml	21,42	579.140	12.405.179
12	Cordon in situ de HªA. h: altura variable	m3	9,67	1.800.000	17.406.000
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN</b>					
13	Pilastra de mampostería de 0,60x0,60 m. revocado a 1 capa, altura 1,70 m, incluye cimiento de PBC	und	1,00	678.894	678.894
14	Puesto trifásico con acometida de 3 m y limitadora hasta 45 A	und	1,00	2.657.280	2.657.280
15	Elaboración de sistema de puesta a tierra	und	1,00	3.886.800	3.886.800
16	Construcción de registros eléctricos de inspección 40x40x70 cm	und	1,00	361.680	361.680
17	Provisión y colocación de tablero principal	und	1,00	659.640	659.640
18	Provisión e instalación de disyuntor diferencial 4P 40A en el tablero principal	und	1,00	358.200	358.200
19	Provisión e instalación de interruptor trifásico 32A. incluye caja precintable e interconexión entre instalación existente en cancha grande y el tablero principal	und	1,00	779.400	779.400
20	Excavación de fosa para instalación eléctrica, posterior relleno y compactación	m3	33,25	179.794	5.978.137
21	Provisión e instalación de conductor tipo NYY 2 x 2 mm2	ml	415,65	12.600	5.237.090
22	Provisión e instalación de conductor verde 1 x 2 mm2 para toma a tierra de circuitos y elementos necesarios	ml	415,65	6.900	2.867.985
23	Provisión y colocación de caños electroductos PEAD de 2"	ml	415,65	8.167	3.394.697
24	Provisión y colocación de electroducto de para reflectores	ml	112,95	5.400	609.930
25	Provisión e instalación de conductor de CU desnudo de 16 mm2	ml	20,00	36.632	732.648
26	Provisión y colocación de poste de luminario tipo vela, según detalles	und	11,00	2.376.000	26.136.000
27	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo L, según detalles	und	4,00	3.339.000	13.356.000
28	Provisión y colocación de reflectores de 20W en copa de árboles	und	6,00	136.080	816.480
29	Construcción de registros eléctricos de inspección 0,30 x 0,30 m	und	18,00	264.660	4.763.880
<b>ÁREA DE JUEGOS</b>					
30	Relleno con arena lavada 10cm, área de juegos	m3	35,44	78.000	2.764.320
<b>JUEGOS INFANTILES</b>					
31	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 4 torres	und	1,00	165.000.000	165.000.000
32	Provisión y colocación de hamaca triple inclusiva	und	1,00	19.500.000	19.500.000
33	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 2 torres	und	1,00	37.000.000	37.000.000
<b>ÁREAS VERDES</b>					
34	Provisión y ejecución de jardín con subsuelo y abono, variedad palo de agua o dracena rastrera	m2	159,70	34.500	5.509.650
<b>MOBILIARIO URBANO</b>					
35	Provisión y colocación de basurero de hormigón prefabricado, diámetro 60 cm, según detalles	und	6,00	882.551	5.295.308
36	Provisión y colocación de banco de plaza sin respaldo 1,60 m. incluye anclaje	und	13,00	1.995.103	25.936.336
<b>DESAGÜE PLUVIAL</b>					
37	Cañería enterrada para desague pluvial de 150 mm	ml	19,21	100.300	1.926.763
<b>LIMPIEZA FINAL DE OBRA</b>					
38	Limpieza final del área de intervención	m2	1.275,80	3.720	4.745.976
<b>TOTAL Gs</b>					<b>555.073.903</b>

ING. ENRIQUE PEREIRA THALMANN  
REPRESENTANTE LEGAL  
 **CONSTRUCTORA  
PEREIRA THALMANN S.R.L.**

Item	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Referencial	Precio Total
<b>INFRAESTRUCTURA PROVISORIA</b>					
1	Provisión y colocación de cartel de obra	un	1,00	1.800.000	1.800.000
<b>CAMINEROS</b>					
2	Replanteo y marcación	m2	1.275,80	3.450	4.401.510
3	Relleño y compactación, incluye acarreo	m3	76,75	50.580	3.882.015
4	Provisión y colocación de cordón prefabricado de hormigón armado de 0,30 x 0,40 x 0,10 m	ml	235,77	68.224	16.085.172
5	Provisión y colocación de piso paver tipo rectangular de 0,20 m x 0,10 m x 0,06 m colores combinados con base estabilizada de 10 cm y subrasante de 20 cm	m2	483,96	230.000	111.510.800
6	Provisión y colocación de paver táctil de alerta y avance pigmentado color a definir, según detalle.	m2	20,40	295.800	6.034.320
7	Escaleras y rampas de hormigón armado en accesos	m3	0,20	1.750.000	350.000
8	Muro de hormigón armado de 0,15 m, incluye fundación	m3	10,15	1.750.000	17.762.500
9	Provisión y colocación de revestimiento con adoquín de piedra de granito 0,10 x 0,10 x 0,10 m de color gris	m2	90,80	208.900	18.968.120
10	Base de hormigón pobre para canal pluvial abierto y alisada de terminación, e.: 0,10m	m2	15,81	115.000	1.588.150
11	Canal pluvial con rejilla de hormigón prefabricado de 0,30 m (incluye canal de hormigón)	ml	21,42	575.500	12.327.210
12	Cordon in situ de HPA, h: altura variable	m3	9,67	1.750.000	16.922.500
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN</b>					
13	Pilastra de mampostería de 0,60x0,60 m, revocado a 1 capa, altura 1,70 m, incluye cimiento de PBC	und	1,00	675.894	675.894
14	Puesto trifásico con acometida de 5 m y limitadora hasta 45 A	und	1,00	2.650.280	2.650.280
15	Elaboración de sistema de puesta a tierra	und	1,00	3.850.000	3.850.000
16	Construcción de registros eléctricos de inspección 40x40x70 cm	und	1,00	360.500	360.500
17	Provisión y colocación de tablero principal	und	1,00	655.640	655.640
18	Provisión e instalación de disyuntor diferencial 4P 40A en el tablero principal	und	1,00	358.200	358.200
19	Provisión e instalación de interruptor trifásico 32A, incluye caja precintable e interconexión entre instalación existente en cancha grande y el tablero principal	und	1,00	774.600	774.600
20	Excavación de fosa para instalación eléctrica, posterior relleno y compactación	m3	33,25	175.800	5.845.350
21	Provisión e instalación de conductor tipo NYTY 2 x 2 mm2	ml	415,65	12.000	4.987.800
22	Provisión e instalación de conductor verde 1 x 2 mm2 para toma a tierra de circuitos y elementos necesarios	ml	415,65	6.500	2.701.725
23	Provisión y colocación de caños electroductos PEAD de 2"	ml	415,65	8.000	3.325.200
24	Provisión y colocación de electroducto de para reflectores	ml	112,95	5.350	604.283
25	Provisión e instalación de conductor de CU desnudo de 16 mm2	ml	20,00	35.900	718.000
26	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo vela, según detalles	und	11,00	2.350.000	25.850.000
27	Provisión y colocación de poste de luminaria tipo L, según detalles	und	4,00	3.329.500	13.318.000
28	Provisión y colocación de reflectores de 20W en copa de árboles	und	6,00	135.900	815.400
29	Construcción de registros eléctricos de inspección 0,30 x 0,30 m	und	18,00	263.850	4.749.300
<b>ÁREA DE JUEGOS</b>					
30	Relleno con arena lavada 10cm, área de juegos	m3	35,44	75.000	2.658.000
<b>JUEGOS INFANTILES</b>					
31	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 4 torres	und	1,00	164.550.000	164.550.000
32	Provisión y colocación de hamaca triple inclusiva	und	1,00	18.950.000	18.950.000
33	Provisión e instalación del mangrullo infantil ecológico de 2 torres	und	1,00	36.950.000	36.950.000
<b>ÁREAS VERDES</b>					
34	Provisión y ejecución de jardín con cubresuelo y abono, variedad palo de agua o dracena rasurera	m2	159,70	34.450	5.501.665
<b>MOBILIARIO URBANO</b>					
35	Provisión y colocación de basurero de hormigón prefabricado, diámetro 60 cm, según detalles	und	6,00	881.900	5.291.400
36	Provisión y colocación de banco de plaza sin respaldo 1,60 m, incluye anclaje	und	13,00	1.992.100	25.897.300
<b>DESAGÜE PLUVIAL</b>					
37	Cañería enterrada para desagüe pluvial de 150 mm	ml	19,21	100.000	1.921.000
<b>LIMPIEZA FINAL DE OBRA</b>					
38	Limpieza final del área de intervención	m2	1.275,80	3.650	4.656.670
<b>TOTAL Gs</b>					<b>550.048.504</b>

  
Lic. José Guanello  
Representante legal  
**DON GUANELLA S.R.L.**  
RUC: 20021108-G  
Avenida - Paraguay